

ДОГОВІР №310426

на виготовлення кошторисної документації

«31» липня 2026 року

м. Львів

Середня загальноосвітня школа №99 м. Львова, в особі директора Мохнацької Віри Йосипівни, яка діє на підставі Статуту (надалі іменується «Замовник»), з однієї сторони та Фізична особа - підприємець Лагуняк Назар Ярославович (надалі – Виконавець), що діє на підставі Виписки з Єдиного реєстру юридичних та фізичних осіб-підприємців, разом-Сторони, уклали цей Договір про таке:

1. Предмет Договору

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець бере на себе зобов'язання виконати відповідно до будівельних норм та правил послуги з виготовлення кошторисної документації в частині кошторису на об'єкті: «Послуги з поточного ремонту із заміни вікон з метою проведення заходів із енергозбереження в Середній загальноосвітній школі №99 м.Львова за адресою: 79037, м.Львів, вул. Творча, 1» (Код ДК 021:2015 71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»). (далі – Послуги).

1.2. Замовник зобов'язується прийняти згідно із цим Договором та чинним законодавством України належним чином виконані послуги та сплатити Виконавцеві їх вартість.

2. Умови Договору

2.1. Замовник надає Виконавцю вихідні дані, необхідні характеристики й іншу інформацію щодо об'єкта, визначеного у п. 1.1 цього Договору, в строк не пізніше двох календарних днів з моменту підписання договору.

2.2. Виконавець приступає до виконання Послуг за цим Договором не пізніше двох календарних днів з моменту отримання від Замовника вихідних даних, необхідних характеристик й іншої інформації щодо об'єкта, визначеного у п. 1.1 цього Договору.

2.3. Виконавець зобов'язується не пізніше п'яти календарних днів після настання кінцевого терміну, визначеного у п. 7.1. цього Договору, передати Замовникові результати виконаних Послуг підписавши при цьому зі свого боку складений акт приймання-передачі кошторисної документації в частині кошторису.

3. Договірна ціна

3.1. Загальна вартість Послуг за цим Договором відповідно до кошторисного розрахунку (Додаток № 3) та протоколу погодження договірної ціни (Додаток № 1), що є невід'ємними частинами Договору складає: **12 460,00 грн. (дванадцять тисяч чотириста шістьдесят грн., 00 коп.), без ПДВ.**, що здійснюється на підставі акту прийому-передачі.

3.2. Ціна Договору включає вартість послуг з виготовлення кошторисної документації в частині кошторису, визначена із застосуванням Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» (наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281).

3.3. Якщо в ході виготовлення кошторисної документації в частині кошторису будуть змінені показники, що вплинуть на вартість виготовлення кошторисної документації в частині кошторису, яка зазначена в п. 3.1. Договору, то додаткова вартість коригується шляхом укладання додаткових угод.

3.4. Бюджетне зобов'язання за цим договором виникає у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань.

3.5. Розрахунки за виконання здійснюються у порядку передбаченому бюджетним законодавством України та проводяться в національній валюті у безготівковій формі шляхом перерахування належних до сплати сум на поточний рахунок Виконавця.

4. Строки виконання послуг

4.1. Договором встановлюється строки закінчення послуг: 30 календарних днів з дня укладання договору, але не пізніше 31.12.2026 року.

4.2. Датою закінчення послуг є дата прийняття їх Замовником.

4.3. Строки виконання послуг можуть бути змінені, з внесенням відповідних змін в Договір, шляхом укладання Додаткової угоди між Замовником та Виконавцем.

5. Права та обов'язки сторін

5. Права й обов'язки Сторін

5.1. Замовник зобов'язаний:

- вчасно передати Виконавцеві вихідні дані та необхідні характеристики й іншу інформацію щодо об'єкта, визначеного у п. 1.1 цього Договору;
- сприяти Виконавцеві у виконанні Послуг;
- здійснити приймання результатів виконаних Послуг в порядку та на умовах, визначених цим Договором;
- в обумовлений Договором строк провести оплату виконаних Послуг.

5.2. Замовник має право:

- здійснювати контроль за ходом та якістю виконання Послуг, до початку виконання Послуг вносити зміни щодо вимог і характеристик об'єкта, визначеного у п. 1.1 цього Договору.

5.3. Виконавець зобов'язаний:

- протягом 5-ти робочих днів від дня укладання Договору надати Замовнику копію наказу про призначення головного архітектора/інженера проєкту;
- в обумовлений Договором строк виконати Послуги і передати Замовнику їх результати;
- забезпечити якість Послуг згідно з вимогами Замовника;
- за власний рахунок ліквідувати недоробки та дефекти, які виникли з його вини та виявлені в ході приймання кошторисної документації в частині кошторису Замовником;
- сприяти в отриманні позитивної експертної оцінки/позитивного експертного звіту на виготовлену кошторисну документацію та передати його Замовнику;
- передати Замовнику 4 (чотири) екземпляри кошторисної документації в частині кошторису на паперових носіях та один екземпляр на електронному носії.
- не передавати без згоди Замовника готову кошторисну документацію та інші документи третім особам.

5.4. Виконавець має право:

- отримати оплату за виконані Послуги в порядку та на умовах, визначених цим Договором;
- залучати до виконання частини Послуг третіх осіб (кваліфікованих спеціалістів чи спеціалізовані проєктні організації) на умовах субпідряду.

5.5. Замовник доручає Виконавцю при виготовленні кошторисної документації в частині кошторису визначити вартість матеріальних ресурсів за обґрунтованою (найменшою) ціною на підставі проведеного аналізу поточних цін на ринку будівельних матеріалів, виробів та конструкцій у регіоні.

5.6. Замовник надає право Виконавцю при проходженні експертизи підписувати відомості матеріальних та трудових ресурсів для кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва.

6. Порядок розрахунків

6.1. Розрахунки здійснюються шляхом перерахування Замовником коштів на безготівковий банківський рахунок Виконавця.

6.2. Джерело фінансування: Бюджетні кошти.

6.3. Замовник здійснює платежі за виконані послуги на підставі актів виконаних послуг, підписаних уповноваженими представниками Сторін, складених за кошторисами та калькуляціями послуг.

6.4. Після завершення розробки кошторисної документації в частині кошторису у повному обсязі та передачі готової кошторисної документації в частині кошторису Замовнику, яка повинна повністю відповідати вимогам, що ставляться до такого виду послуг відповідно до чинного законодавства України, Замовник після підписання Сторонами Акту здачі-приймання виконаних послуг здійснює розрахунок з Виконавцем по Договору в повному обсязі при наявності коштів на розрахунковому рахунку Замовника.

6.5. Розрахунок за виконані послуги, в сумі, що визначена п. 2.1. Договору, здійснюється протягом 10 (десяти) робочих днів з дати отримання Замовником позитивної експертної оцінки/позитивного експертного звіту щодо розгляду розробленої та погодженої кошторисної документації в частині кошторису на підставі Акту приймання-передачі послуг.

6.6. У випадку надання експертною організацією негативної експертної оцінки/негативного експертного звіту щодо кошторисної документації в частині кошторису, після внесення відповідних змін повторне подання на проходження експертизи кошторисної документації в частині кошторису здійснює Виконавець за власний рахунок.

7. Відповідальність Сторін і вирішення спорів

7.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

7.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

7.3. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. Якщо спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному відповідним чинним законодавством України.

8. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної

сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, військові дії тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 7 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово промисловою палатою України.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Виконавець повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

9. Авторські права

9.1. Немайнові авторські права на результати послуги та кошторисну документацію належать Виконавцю.

9.2. Всі майнові права на результати послуг виконавця та кошторисну документацію переходять Замовнику після здійснення оплати згідно п. 3.1, 3.2 цього Договору.

9.3. Розподіл авторських прав та подальша реалізація Замовником своїх майнових авторських прав на результати послуг та кошторисну документацію не передбачають додаткових платежів на користь Виконавця та не обмежуються в часі.

10. Вирішення спорів

10.1. Усі суперечки і розбіжності що виникають в наслідку дії цього Договору вирішуються шляхом переговорів та консультацій між Сторонами.

Якщо відповідний спір не можна вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

11. Внесення змін до Договору та його розірвання

11.1. Зміна або доповнення умов Договору здійснюється за ініціативою будь-якої Сторони на підставі Додаткової угоди між Замовником і Виконавцем, Додаткова угода засвідчується підписами та скріплюється печатками Сторін (за наявності) і є невід'ємною частиною Договору.

11.2. Сторона Договору, яка вважає за необхідне внести зміни і Договір чи його розірвати, повинна надіслати відповідну пропозицію другій Стороні. Сторона Договору, яка отримала пропозицію про внесення змін у Договір або його розірвання, повинна протягом 20 (двадцяти) календарних днів повідомити другу Сторону про своє рішення.

11.3. Замовник має право розірвати Договір у разі:

прийняття рішення про відмову від будівництва об'єкта;

прийняття судом постанови про визнання Виконавця банкрутом;

Виконавець не розпочав виконання послуг протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня, коли він згідно Договору повинен був їх розпочати;

Виконавець допустив відставання темпів виконання послуг від передбачених графіком на 15 (п'ятнадцять) чи більше календарних днів;

Виконавець виконав послуги з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк.

Виконавець має право розірвати Договір у випадку недотримання Замовником умов договору.

Зміна або розірвання Договору будуть здійснюватися із урахуванням положень Загальних умов, Цивільного, Господарського кодексів України та Закону України «Про публічні закупівлі».

12. Інші умови

12.1. Отримання технічних умов проекту здійснює Замовник у відповідності до переліку, що надається Виконавцем.

12.2. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

12.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

12.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

12.5. Істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами у повному обсязі, крім випадків визначених п.19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, послуг і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, послуг і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами).

12.7. Сторони домовилися, що зміст цього Договору, будь-які документи, інформація та відомості, які стосуються цього Договору, є конфіденційними і не можуть передаватися третім особам без попередньої письмової згоди другої Сторони, крім випадків, коли таке передавання пов'язане з одержанням офіційних документів для виконання Договору або випадків сплати податків, інших обов'язкових платежів, а також у випадках, передбачених законодавством.

12.8. Сторони несуть відповідальність згідно із законами України за розголошення конфіденційної інформації, що стане їм відомою під час виконання умов цього Договору.

12.9. Цей Договір укладається і підписується у 4 (чотирьох) примірниках, що мають однакову юридичну силу.

13. Строк дії Договору

13.1. Строком дії Договору є час протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки.

13.2. Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту підписання його Сторонами та скріплення печатками Сторін (за наявності).

13.3. Договір діє до 31 грудня 2026 року, або до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

13.4. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, що мало місце під час дії Договору.

14. Додатки до Договору

14.1. Невід'ємною частиною даного Договору є:

- Протокол погодження договірної ціни (Додаток №1);
- Календарний графік (Додаток №2);
- Кошторис №1 на проектні послуги (Додаток №3);

Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін:

Замовник:

Середня загальноосвітня школа

№99 м. Львова

Адреса: 79037, м. Львів,

вул. Творча, 1

ЄДРПОУ 23888695

р/р UA708201720344230004000020806

в ДКСУ м.Київ МФО 820172

Тел. (032)294-33-38

Директор

м.п.

Мохнацька В.Й



Виконавець:

Фізична особа-підприємець

Лагуняк Назар Ярославович

Адреса: 79000, м. Львів, просп.

В.Чорновола, 45/156

ЄДРПОУ 3170005299

р/р UA053052990000026009011032588

в ПАТ «ПриватБанк» МФО 305299

тел./ (096)6447836

м.п.

Лагуняк Н.Я.



Додаток № 1
до Договору №310726
від «31» 07. 2026 року

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни
на виконання кошторисної документації

Середня загальноосвітня школа №99 м. Львова, в особі директора Мохнацької Віри Йосипівни, яка діє на підставі Статуту (надалі іменується «Замовник»), з однієї сторони і ФОП Лагуняк Назар Ярославович, в подальшому «Виконавець», що діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру юридичних та фізичних осіб-підприємців з другої сторони, засвідчують, що сторонами узгоджено ціну на виконання проектно-кошторисної документації на об'єкт: «Послуги з поточного ремонту із заміни вікон з метою проведення заходів із енергозбереження в Середній загальноосвітній школі №99 м.Львова за адресою: 79037, м.Львів, вул. Творча, 1» в сумі: **12 460,00 грн. (дванадцять тисяч чотириста шістьдесят грн., 00 коп.), без ПДВ.**

Цей Протокол є підставою для взаємних розрахунків між «Виконавцем» та «Замовником»

Від Замовника:

Від Виконавця:

Середня загальноосвітня школа №99 м. Львова	Фізична особа-підприємець Лагуняк Назар Ярославович
Адреса: 79037, м. Львів, вул. Творча, 1	79000, м. Львів, просп. В.Чорновола, 45/156
р/р UA708201720344230004000020806	р/р UA053052990000026009011032588
в ДКСУ м.Київ	в АТ «Приватбанк»
МФО 820172	МФО 305299
ЄДРПОУ 23888695	ЄДРПОУ 3170005299
Директор  М.П.  Мохнацька В.Й.	 Лагуняк Н.Я. М.П.

Додаток №2
До Договору №310726
від 31.07.2026 р.

КАЛЕНДАРНИЙ ГРАФІК

Виготовлення кошторисної документації по об'єкту:

«Послуги з поточного ремонту із заміни вікон з метою проведення заходів із енергозбереження в Середній загальноосвітній школі №99 м.Львова за адресою: 79037, м.Львів, вул. Творча, 1»

№ п/п	Найменування послуг	Термін виконання	Вартість послуг, грн., без ПДВ
1	Виготовлення кошторисної документації в частині кошторису по об'єкту: «Послуги з поточного ремонту із заміни вікон з метою проведення заходів із енергозбереження в Середній загальноосвітній школі №99 м.Львова за адресою: 79037, м.Львів, вул. Творча, 1»	31.12.2026р.	12 460,00

Від Виконавця:
ФОП Лагуняк Н.Я.



м.п.

Лагуняк Н.Я.

Від Замовника:
Середня загальноосвітня
школа №99 м. Львова



м.п.

Мохнацька В.Й.